

ORDENSREGLEMENT for Grundejerforeningen Mariehøj.

1. Grundejerforeningen Mariehøjs vedtagne ordensreglement er et supplement til de offentligt gældende love og regler og forskrifter.

2. Ordensreglementet er ligeledes et supplement til de til enhver tid gældende vedtægter.

3-1. Det henstilles til alle at tage det fornødne hensyn til dyre- og planteliv på området, sådan at det til enhver tid kan fremstå sundt og flot.

3-2. Hunde skal holdes i snor på fællesarealer. Dyrene må ikke besørge på fællesarealerne. Evt. uheld skal fjernes med det samme. Dyrene må ikke færdes på anden mands ejendom.

3-3. Cykling og knallertkørsel er forbudt på fællesarealer.

3-4. Parkering må kun finde sted på de dertil indrettede pladser. Henstilling af campingvogne, anhængere o.l. på gæsteparkeringspladserne er forbudt. Gæsteparkeringspladserne er fortrinsvis forbeholdt gæster på området. Parkering af motorkøretøjer må kun ske, hvis den kan foretages på rimelig vis, dvs. ikke på langs ad eller udover parkeringspladserne.

3-5. Henkastning og efterladning af diverse affald må ikke finde sted på fællesarealer. Udkastning af sten eller andre genstande i søen er ikke tilladt. Det er ikke tilladt at fiske i søen, dog er det tilladt at fiske efter givne regler på en af foreningens fiskedage.

3-6. Den enkelte grundejer anmodes om at holde sit udvendige areal i rimelig orden. Grundejeren pålægges at sørge for klipning af den udvendige side af hæk samt græsslåning og vedligeholdelse af fællesarealer i umiddelbar tilknytning til ejendommen, såfremt disse arealer ikke henhører under de arealer, hvorpå grundejerforeningen forestår vedligeholdelsen. Såfremt grundejeren efter pålæg fra bestyrelsen stadig tilsidesætter vedligeholdelsespligten, kan bestyrelsen foranledige arbejdet udført for ejerens regning.

3-7. Motordrevne maskiner med højt støjniveau, f.eks. boremaskiner, motorplæneklippere og motorsave må kun benyttes i nedenfor anførte tidsrum:
Hverdage kl.08.00-19.30, Lørdage kl.10.00-14.00, Søn- og helligdage kl.10.00-14.00.

3-8. Gentagne overtrædelser af ordensreglerne vil blive påtalt af grundejerforeningen, og vil blive fulgt op af evt. erstatningskrav.

Godkendt på generalforsamlingen d.5.april 2017